

CASA DE PLAYA · BARÚ E ISLAS, CARTAGENA DE INDIAS

Casa de playa en venta en Barú e islas · Nautel Condominio Marina

1.250.000.000 COP

~ US$ 379.000 · referencia con la TRM del día

3	3	216 m²	1	5
Habitaciones	Baños	Construidos	Parqueaderos	Estrato





Sobre la propiedad

Condominio Marina de Baru, es un exclusivo condominio de casas náuticas, Villas campestres y mansiones a orillas del mar, canales, zonas verdes y Colinas en la isla de barú. Cuenta con un area de 100 hectareas con todos los servicios domiciliarios canales navegables, playas cristalinas, canchas de tenis, fútbol, voley playa, parques y seguridad 24 horas con portería en tierra y mar.

El Nautel tiene:

* Muelle propio con vista al canal

* Tres alcobas con baño privado cada una.

* Baño social

* Hall de entrada

* Cocina integral abierta con barra americana.

* zona de lavandería

* 1 Garaje exterior cubierto

* Aire acondicionado en todas las áreas

* Conexión a internet

* Piso en porcelanato

* Planta electrica cobertura total

(continúa en la web)

Ficha técnica

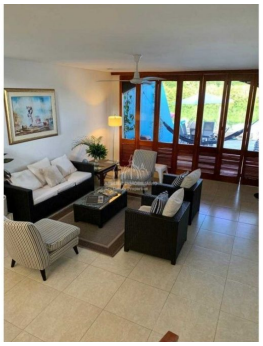
Tipo	Casa de playa
Zona	Barú e islas
Ciudad	Cartagena de Indias
Negocio	Venta
Área construida	216 m²
Habitaciones	3
Baños	3
Parqueaderos	1
Estrato	5
Año	2007
Administración	1.200.000 COP
Amoblado	Sí
Referencia	10364643

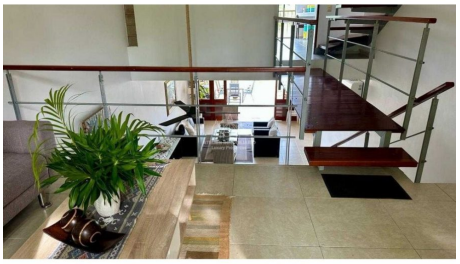
Características

Admite mascotas	Inmueble de lujo	Zonas deportivas
Aire acondicionado	Internet	Zona residencial
Amoblado	Vista panorámica	Zona campestre
Armarios empotrados	Zona de lavandería	Vigilancia
Balcón	Acceso pavimentado	Urbanización cerrada
Baño auxiliar	Árboles frutales	Terraza
Baño en habitación principal	Área social	Portería / recepción
Barra estilo americano	Ascensor	Playas
Clósets	Bahias de parqueo	Piscina
Cocina tipo americano	Barbacoa / parrilla / quincho	Parqueadero visitantes
Despensa	Zonas verdes	

Galería

22 fotos en la ficha web







© OpenStreetMap

Ubicación

Barú e islas, Cartagena de Indias. Por seguridad se muestra la zona aproximada; la dirección exacta se comparte al agendar la visita.

SU ASESOR

Susana Awad

WhatsApp +57 315 733 3609
susyawad03@hotmail.com

Fotos, video y ubicación en la web

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso. Valor en dólares de referencia con la TRM del día. Ficha generada el 26 de noviembre de 2026.