

BEACH HOUSE · BARÚ AND ISLANDS, CARTAGENA DE INDIAS

Beach house for sale in Barú and islands · Nautel Condominio Marina

US$ 379.000

1.250.000.000 COP · reference at today's exchange rate

3	3	216 m²	1	5
Bedrooms	Bathrooms	Built	Parking	Stratum





About the property

Condominio Marina de Baru, es un exclusivo condominio de casas náuticas, Villas campestres y mansiones a orillas del mar, canales, zonas verdes y Colinas en la isla de barú. Cuenta con un area de 100 hectareas con todos los servicios domiciliarios canales navegables, playas cristalinas, canchas de tenis, fútbol, voley playa, parques y seguridad 24 horas con portería en tierra y mar.

El Nautel tiene:

* Muelle propio con vista al canal

* Tres alcobas con baño privado cada una.

* Baño social

* Hall de entrada

* Cocina integral abierta con barra americana.

* zona de lavandería

* 1 Garaje exterior cubierto

* Aire acondicionado en todas las áreas

* Conexión a internet

* Piso en porcelanato

* Planta electrica cobertura total

(continues online)

Key facts

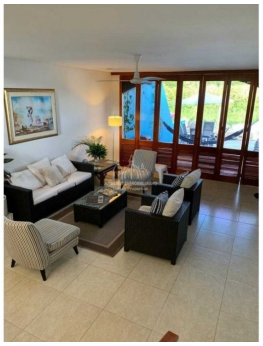
Type	Beach house
Area	Barú and islands
City	Cartagena de Indias
Listing	For sale
Built area	216 m²
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Parking	1
Stratum	5
Year	2007
HOA fee	1.200.000 COP
Furnished	Yes
Reference	10364643

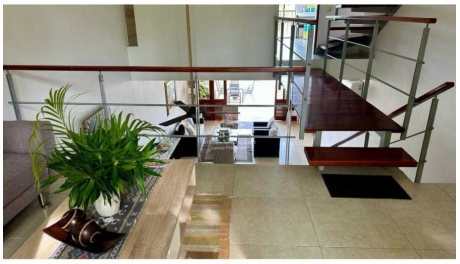
Features

Admite mascotas	Inmueble de lujo	Zonas deportivas
Aire acondicionado	Internet	Zona residencial
Amoblado	Vista panorámica	Zona campestre
Armarios empotrados	Zona de lavandería	Vigilancia
Balcón	Acceso pavimentado	Urbanización cerrada
Baño auxiliar	Árboles frutales	Terraza
Baño en habitación principal	Área social	Portería / recepción
Barra estilo americano	Ascensor	Playas
Clósets	Bahias de parqueo	Piscina
Cocina tipo americano	Barbacoa / parrilla / quincho	Parqueadero visitantes
Despensa	Zonas verdes	

Gallery

22 photos on the website







© OpenStreetMap

Location

Barú and islands, Cartagena de Indias. For privacy the approximate area is shown; the exact address is shared when you book a viewing.

YOUR ADVISOR

Susana Awad

WhatsApp +57 315 733 3609
susyawad03@hotmail.com

Photos, video and location online

Price and availability subject to change without notice. USD values are a reference at today's exchange rate. Sheet generated on 26 November, 2026.