

CASA · CENTRO HISTÓRICO, CARTAGENA DE INDIAS

Casa en venta en Centro Histórico · Los Navios

US$ 6.000.000

~ 19.782.000.000 COP · referencia con la TRM del día

12	1.205 m²	380 m²	5
Habitaciones	Construidos	Lote	Estrato





Sobre la propiedad

Venta magnifica propiedad en el Centro Historico de Cartagena.

Casa de primera importancia data de los aos 1.700, que corresponde a casa alta con dos plantas principales y altillo. Está ubicada en el cruce de dos calles importantes: Calle de Don Sancho y calle de la Mantilla. Tiene 1205 metros cuadrados. Distribuidos así: planta baja con Zaguan, vestíbulo y patios central con dos crujías y piscina. Cocina abierta hacia la piscina y dos habitaciones con baños. Hacia la calle 4 locales comerciales. En el entrepiso dos oficinas. En la segunda planta accediendo por la escalera principal se encuentra el salón principal, comedor, cocina y 4 habitaciones con baño. Subiendo escalera en caracol 2 habitaciones con sus baños. Y hacia el mirador más habitaciones y una vista fantástica al Mar Caribe.

*12 habitaciones (proyecto 17 habitaciones)

* 10 baños

* Área construida1205 mts2

* area lote 380 mts2

* 5 niveles + mirador

* 12 alcobas

* Piscina

Ficha técnica

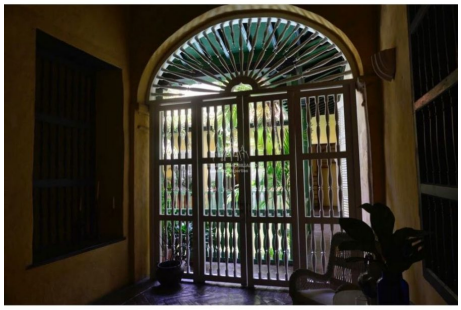
Tipo	Casa
Zona	Centro Histórico
Ciudad	Cartagena de Indias
Negocio	Venta
Área construida	1.205 m²
Lote	380 m²
Habitaciones	12
Estrato	5
Año	1700
Amoblado	Sí
Referencia	2435380

Características

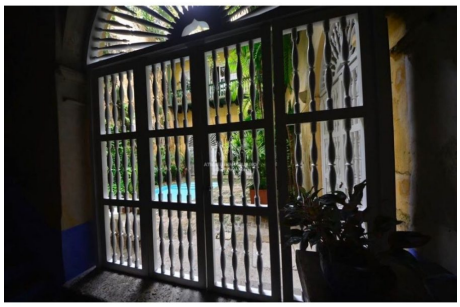
Armarios empotrados	Habitación servicio	Área social
Balcón	Aire acondicionado	Piscina
Baño auxiliar	Amoblado	Portería / recepción
Baño en habitación principal	Citófono / intercomunicador	Trans. público cercano
Clósets	Despensa	Vigilancia
Cocina equipada	Habitación conductores	Zona residencial
Gas domiciliario	Acceso pavimentado	

Galería

30 fotos en la ficha web







Ubicación

Centro Histórico, Cartagena de Indias. Por seguridad se muestra la zona aproximada; la dirección exacta se comparte al agendar la visita.



SU ASESOR

Ximena Martinez Barrios

WhatsApp +57 312 656 0326

ximena@atelierinmobiliario.com

Fotos, video y ubicación en la web

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso. Valor en dólares de referencia con la TRM del día. Ficha generada el 27 de noviembre de 2026.