

CASA DE PLAYA · BARÚ E ISLAS, CARTAGENA DE INDIAS

Casa de playa en venta en Barú e islas · Nautel Condominio Marina

1.240.000.000 COP

~ US$ 376.000 · referencia con la TRM del día

3	3	273 m²	1	3
Habitaciones	Baños	Construidos	Parqueaderos	Estrato





Sobre la propiedad

Condominio Marina de Baru, es un exclusivo condominio de casas náuticas, Villas campestres y mansiones a orillas del mar, canales, zonas verdes y Colinas en la isla de barú. Cuenta con un area de 100 hectareas con todos los servicios domiciliarios canales navegables, playas cristalinas, canchas de tenis, fútbol, voley playa, parques y seguridad 24 horas con portería en tierra y mar.

El Nautel tiene: * Muelle propio con vista al canal * Tres alcobas con baño privado cada una. * Baño social * Hall de entrada * Cocina integral abierta con barra americana. * zona de lavandería * 1 Garaje exterior cubierto * Aire acondicionado en todas las áreas * Conexión a internet * Piso en porcelanato * Planta electrica cobertura total * Se vende din muebles.

Ficha técnica

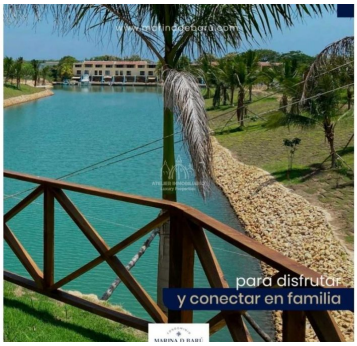
Tipo	Casa de playa
Zona	Barú e islas
Ciudad	Cartagena de Indias
Negocio	Venta
Área construida	273 m²
Habitaciones	3
Baños	3
Parqueaderos	1
Estrato	3
Año	2010
Administración	1.200.000 COP
Referencia	6300665

Características

Aire acondicionado	Suelo de cerámica / mármol	Cochera / garaje
Armarios empotrados	Vista panorámica	Garaje
Balcón	Zona de lavandería	Piscina
Baño auxiliar	Citófono / intercomunicador	Playas
Baño en habitación principal	Cocina tipo americano	Portería / recepción
Barra estilo americano	Sauna	Zona campestre
Clósets	Turco	Zonas verdes
Cocina equipada	Acceso pavimentado	Cancha de tenis
Comedor auxiliar	Árboles frutales	Club social
Depósito	Área social	Parques cercanos
Despensa	Áreas turísticas	Salón comunal
Gas domiciliario	Barbacoa / parrilla / quincho	Zonas deportivas

Galería

23 fotos en la ficha web











Ubicación

Barú e islas, Cartagena de Indias. Por seguridad se muestra la zona aproximada; la dirección exacta se comparte al agendar la visita.

SU ASESOR

Susana Awad

WhatsApp +57 315 733 3609
susyawad03@hotmail.com

Fotos, video y ubicación en la web

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso. Valor en dólares de referencia con la TRM del día. Ficha generada el 26 de noviembre de 2026.