

BEACH HOUSE · BARÚ AND ISLANDS, CARTAGENA DE INDIAS

Beach house for sale in Barú and islands · Nautel Condominio Marina

US$ 376.000

1.240.000.000 COP · reference at today's exchange rate

3	3	273 m²	1	3
Bedrooms	Bathrooms	Built	Parking	Stratum





About the property

Condominio Marina de Baru, es un exclusivo condominio de casas náuticas, Villas campestres y mansiones a orillas del mar, canales, zonas verdes y Colinas en la isla de barú. Cuenta con un area de 100 hectareas con todos los servicios domiciliarios canales navegables, playas cristalinas, canchas de tenis, fútbol, voley playa, parques y seguridad 24 horas con portería en tierra y mar.

El Nautel tiene: * Muelle propio con vista al canal * Tres alcobas con baño privado cada una. * Baño social * Hall de entrada * Cocina integral abierta con barra americana. * zona de lavandería * 1 Garaje exterior cubierto * Aire acondicionado en todas las áreas * Conexión a internet * Piso en porcelanato * Planta electrica cobertura total * Se vende din muebles.

Key facts

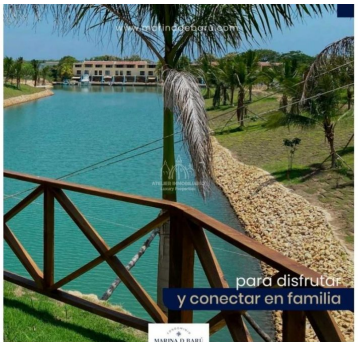
Type	Beach house
Area	Barú and islands
City	Cartagena de Indias
Listing	For sale
Built area	273 m²
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Parking	1
Stratum	3
Year	2010
HOA fee	1.200.000 COP
Reference	6300665

Features

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Clósets
- Cocina equipada
- Comedor auxiliar
- Depósito
- Despensa
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Citófono / intercomunicador
- Cocina tipo americano
- Sauna
- Turco
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Área social
- Áreas turísticas
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cochera / garaje
- Garaje
- Piscina
- Playas
- Portería / recepción
- Zona campestre
- Zonas verdes
- Cancha de tenis
- Club social
- Parques cercanos
- Salón comunal
- Zonas deportivas

Gallery

23 photos on the website











Location

Barú and islands, Cartagena de Indias. For privacy the approximate area is shown; the exact address is shared when you book a viewing.

YOUR ADVISOR

Susana Awad

WhatsApp +57 315 733 3609
susyawad03@hotmail.com

Photos, video and location online

Price and availability subject to change without notice. USD values are a reference at today's exchange rate. Sheet generated on 26 November, 2026.