

CASA · BARÚ E ISLAS, CARTAGENA DE INDIAS

Casa en venta en Barú e islas · Condominio Marina

US$ 3.000.000

~ 9.891.000.000 COP · referencia con la TRM del día

5	8	1.980 m²	2.000 m²	8
Habitaciones	Baños	Construidos	Lote	Parqueaderos





Sobre la propiedad

Venta casa de lujo en el exclusivo Condominio Marina de Baru. Area del lote: 2.000 m2, sobre canal.

Area de construccion:

1.980 m2.

Lujosa casa frente a canal navegable, cuenta con 5 habitaciones, 8 baños, piscina privada , sala, comedor con amplios espacios diseñados con acabados de lujo.

Muelle privado.

El Condominio Marina de Barú, esta ubicado en la Isla de baru cuenta con un area de 103 hectáreas conformado por lotes y hermosas cosas con muelle privado, cuenta con una marina exclusiva, canales navegables que se comunican con la cienega de portonaito, y el mar caribe.

Cuenta con vías de acceso pavimentadas.

Vigilancia 24 horas.

Zonas verdes.

Ficha técnica

Tipo	Casa
Zona	Barú e islas
Ciudad	Cartagena de Indias
Negocio	Venta
Área construida	1.980 m²
Lote	2.000 m²
Habitaciones	5
Baños	8
Parqueaderos	8
Estrato	6
Año	2023
Administración	520 COP
Referencia	9049868

Características

- Admite mascotas
- Adosado
- Agua
- Aire acondicionado
- Alarma
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Bifamiliar
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina integral
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Inmueble de lujo
- Suelo de cerámica / mármol
- Trifamiliar
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Cocina equipada
- Jacuzzi
- Zonas verdes
- Zonas deportivas
- Zona residencial
- Zona infantil
- Vivienda multifamiliar
- Vigilancia
- Urbanización cerrada
- Terraza
- Portería / recepción
- Playas
- Planta eléctrica
- Piscina
- Parques cercanos
- Parqueadero visitantes
- Gimnasio
- Garaje
- Club social
- Cancha de tenis
- Área social

Galería

32 fotos en la ficha web










© OpenStreetMap

Ubicación

Barú e islas, Cartagena de Indias. Por seguridad se muestra la zona aproximada; la dirección exacta se comparte al agendar la visita.

SU ASESOR

Susana Awad

WhatsApp +57 315 733 3609

susyawad03@hotmail.com

Fotos, video y ubicación en la web

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso. Valor en dólares de referencia con la TRM del día. Ficha generada el 27 de noviembre de 2026.