

HOUSE · BARÚ AND ISLANDS, CARTAGENA DE INDIAS

House for sale in Barú and islands · Condominio Marina

US$ 3.000.000

~ 9.891.000.000 COP · reference at today's exchange rate

5	8	1.980 m²	2.000 m²	8
Bedrooms	Bathrooms	Built	Lot	Parking





About the property

Venta casa de lujo en el exclusivo Condominio Marina de Baru. Area del lote: 2.000 m2, sobre canal.

Area de construccion:

1.980 m2.

Lujosa casa frente a canal navegable, cuenta con 5 habitaciones, 8 baños, piscina privada , sala, comedor con amplios espacios diseñados con acabados de lujo.

Muelle privado.

El Condominio Marina de Barú, esta ubicado en la Isla de baru cuenta con un area de 103 hectáreas conformado por lotes y hermosas cosas con muelle privado, cuenta con una marina exclusiva, canales navegables que se comunican con la cienega de portonaito, y el mar caribe.

Cuenta con vías de acceso pavimentadas.

Vigilancia 24 horas.

Zonas verdes.

Key facts

Type	House
Area	Barú and islands
City	Cartagena de Indias
Listing	For sale
Built area	1.980 m²
Lot	2.000 m²
Bedrooms	5
Bathrooms	8
Parking	8
Stratum	6
Year	2023
HOA fee	520 COP
Reference	9049868

Features

- Admite mascotas
- Adosado
- Agua
- Aire acondicionado
- Alarma
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Bifamiliar
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina integral
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Inmueble de lujo
- Suelo de cerámica / mármol
- Trifamiliar
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Cocina equipada
- Jacuzzi
- Zonas verdes
- Zonas deportivas
- Zona residencial
- Zona infantil
- Vivienda multifamiliar
- Vigilancia
- Urbanización cerrada
- Terraza
- Portería / recepción
- Playas
- Planta eléctrica
- Piscina
- Parques cercanos
- Parqueadero visitantes
- Gimnasio
- Garaje
- Club social
- Cancha de tenis
- Área social

Gallery

32 photos on the website










© OpenStreetMap

Location

Barú and islands, Cartagena de Indias. For privacy the approximate area is shown; the exact address is shown when you book a viewing.

YOUR ADVISOR

Susana Awad

WhatsApp +57 315 733 3609

susyawad03@hotmail.com

Photos, video and location online

Price and availability subject to change without notice. USD values are a reference at today's exchange rate. Sheet generated on 26 November, 2026.